

ТАУМАС

◆ ТҰРҒЫН ҮЙ КЕШЕНІ | ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ◆

**SVOY
DOM.kz**
супермаркет
недвижимости

Данные по жилому комплексу, представленные в буклете не являются финальными и могут быть изменены в ходе строительства и эксплуатации.

О ПРОЕКТЕ

Таумас - для тех, кто выбирает лучшее.

Изысканная архитектура, продуманные планировки и атмосфера безмятежности делают этот жилой комплекс идеальным местом для жизни. Здесь каждый уголок создан с заботой о вашем удобстве, а перспективный район соединяет энергию города с уютом семейного очага.

Таумас — для тех, кто выбирает качество, элегантность и надежность.





ТАУМАС

◆ ТҮРҒЫН ҮЙ КЕШЕНІ | ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ◆

Басағу

Басағу

Вентилируемый фасад.

1, 2 этажи:
Клинкерная плитка.

с 3 по 10 этажи:
Композитные
панели Sibalux.

Окна

Металлопластиковые
с сложным открыванием.

Высота - до 2.7 метра,
ширина - до 1.8 метра.

Двери

Межкомнатные:
дверные проемы
высотой 2.3 метра.

Входные:
двери высотой 2.3 метра.





TAYMAS

♦ ТҮРҒЫН ҮЙ КЕШЕНІ | ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ♦

Класс дома

Комфорт +

Кол-во блоков

7 Блоков

Этажность

9 Этажей

Количество квартир

395 квартир

Высота потолков

3 метра

Паркинг

Подземный



Face ID



SMART
замки



24/7
Видеонаблюдение












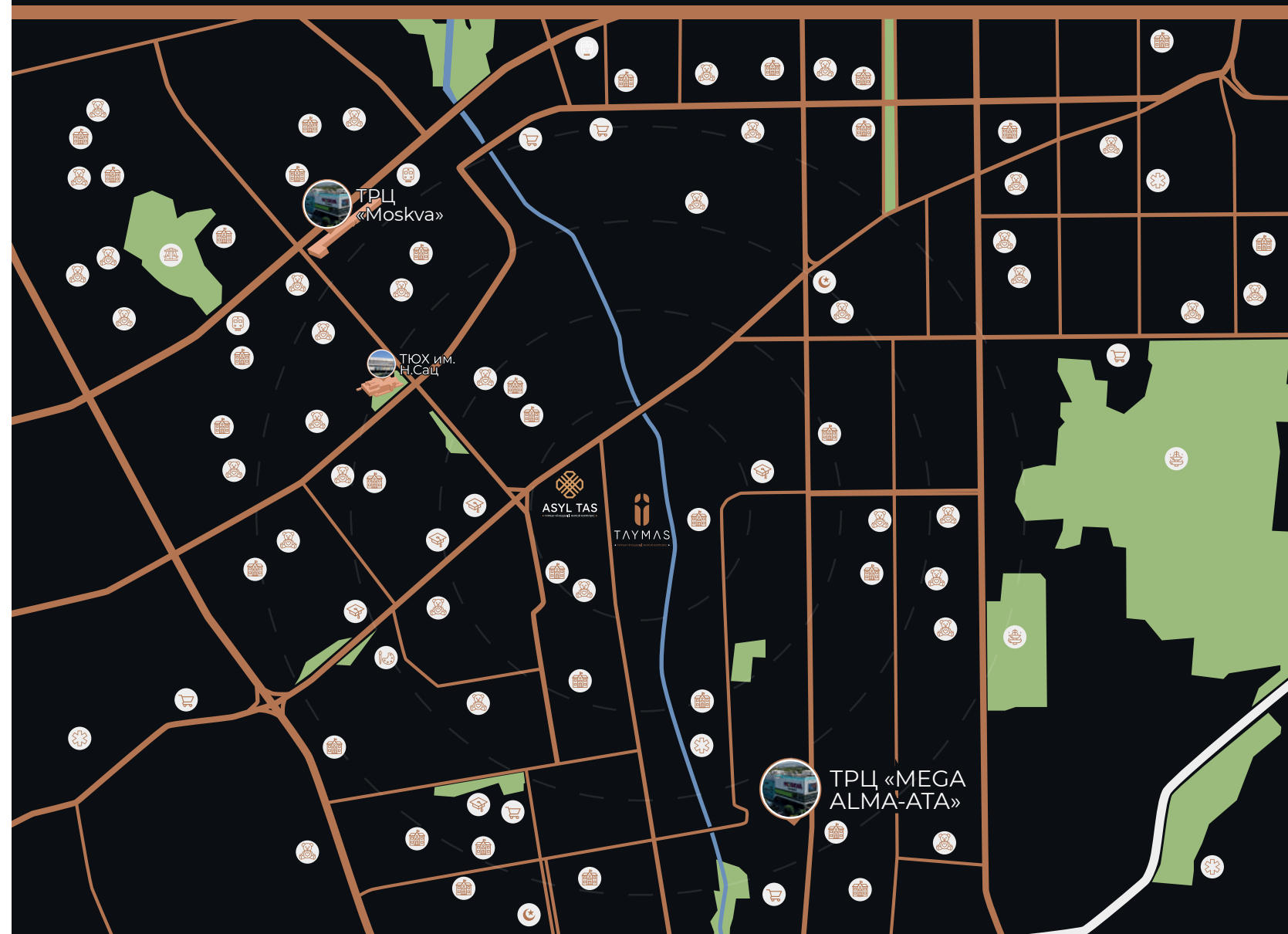
Автоматическая
пожарная
сигнализация





В центре Активной жизни

-  Медицинские центры
-  Парк аттракционов
-  Санатории / Профилактории
-  Школы, лицеи, гимназии
-  Торгово-развлекательные комплексы
-  Мечети
-  Детские сады
-  Театры
-  Университеты





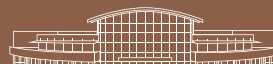
ТАУМАС

◆ ТҮРҒЫН ҮЙ КЕШЕНІ | ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ◆



Парк Первого Президента
Республики Казахстан

8 МИНУТ



ТРК Mega Center Alma-Ata

7 МИНУТ



Мечеть Байкент

3 МИНУТЫ



Театр детей и юношества
им. Г. Мусрепова

5 МИНУТЫ



Казахская головная
архитектурно-строительная академия

5 МИНУТЫ



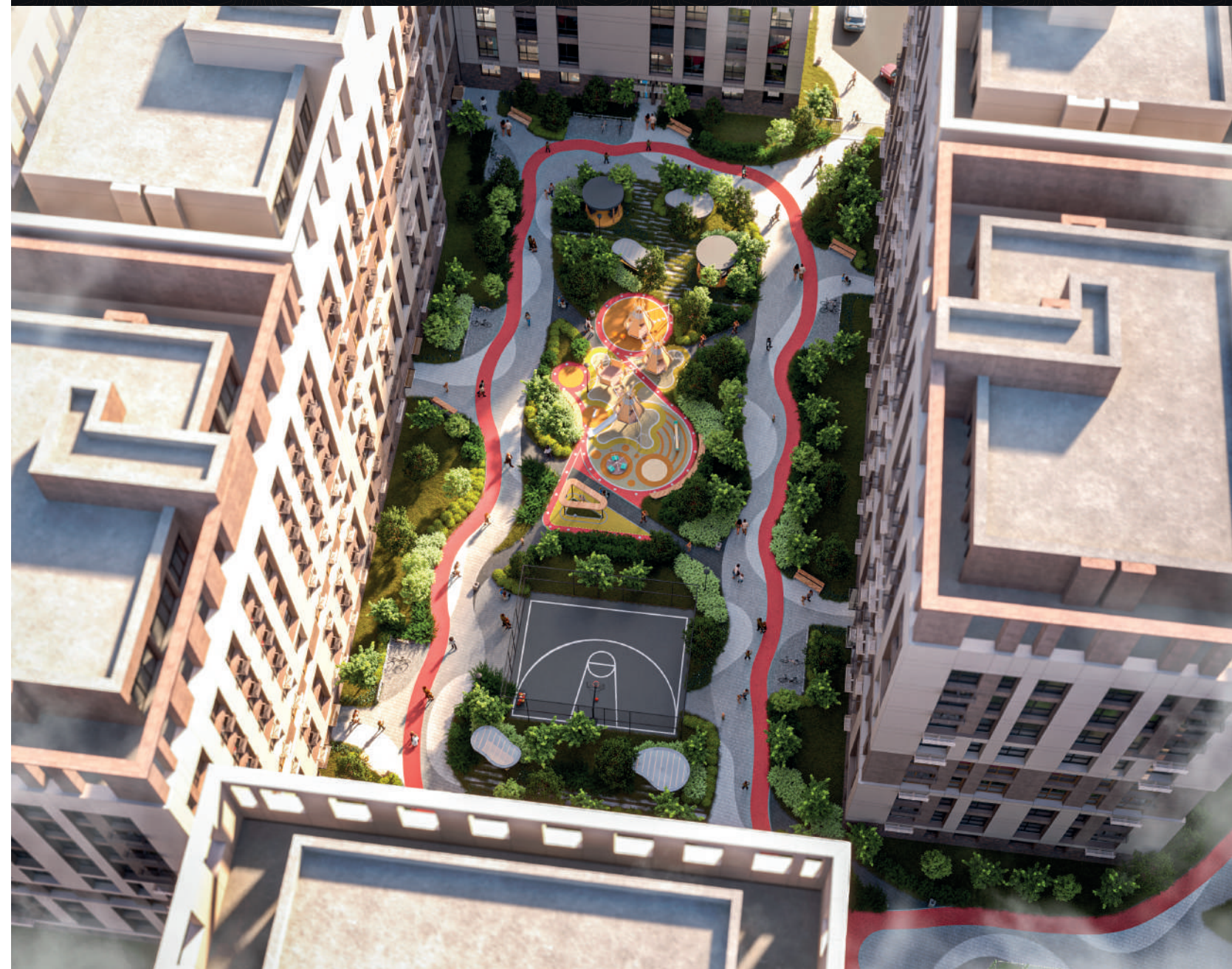
Вокруг жилого комплекса Таумас сосредоточено всё, что нужно для комфортной и насыщенной жизни. В радиусе 10-15 минут — школы, детские сады, современные фитнес-центры, уютные кафе и разнообразные магазины. Просторные зеленые зоны и благоустроенные скверы создают атмосферу гармонии и отдыха. Здесь каждый день наполнен удобством, а каждый шаг — комфортом.



ТАУМАС

◆ ТҮРҒЫН ҮЙ КЕШЕНІ | ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ◆

Дворы





ТАУМАС

◆ ТҮРҒЫН ҮЙ КЕШЕНІ | ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ◆

Дворовая территория Taumas — это пространство, где царят уют и безопасность. Закрытый от автомобилей двор создан для спокойного отдыха и активного время проведения. Авторский ландшафтный дизайн прогулочными аллеями, зелеными зонами добавляет гармонии и красоты. Здесь есть детские площадки, спортивные и воркаут-зоны, чтобы каждый член семьи мог найти себе занятие по душе. Taumas — место, где вы наслаждаетесь каждой минутой.





ТАУМАС

◆ ТҮРҒЫН ҮЙ КЕШЕНІ | ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ◆

Камел



ТАУМАС

◆ ТҮРҒЫН ҮЙ КЕШЕНІ | ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ◆



ТАУМАС

◆ ТҮРҒЫН ҮЙ КЕШЕНІ | ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ◆

Холлы в Taumas — это воплощение современного дизайна и продуманного комфорта. Керамогранитный пол, изысканная отделка стен и теплое освещение создают стильное и уютное пространство. Широкие межквартирные коридоры шириной 1,5 м. обеспечивают ощущение простора. Сквозные подъезды в блоках 2–5 делают передвижение удобным и функциональным, а входные группы со стороны двора подчеркивают уют и приватность комплекса.





TAYMAS

◆ ТҮРҒЫН ҮЙ КЕШЕНІ | ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ◆

Планировочные решения

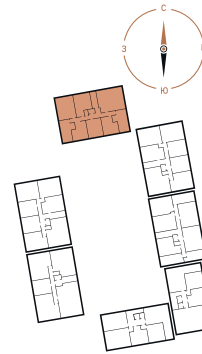
Продуманные квартиры
от 28,40 м² - 141,07 м²



ТАУМАС

◆ ТҮРҒЫН ҮЙ КЕШЕНІ | ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ◆

Блок 1



2 65.14

2e 51.38

3 94.41



1 40.39

1 39.74

1 44.16

1 39.74

1 40.39

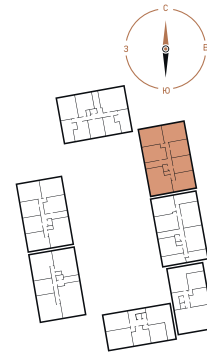
Внутренний двор



ТАУМАС

◆ ТҮРҒЫН ҮЙ КЕШЕНІ | ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ◆

Блок 2



2 64.30

1 45.46

1 46.30

2e 59.22



2 64.24

2e 54.45

3e 90.17

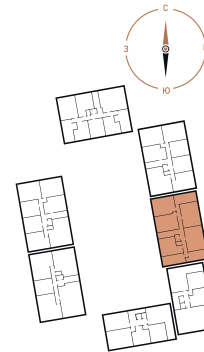
Внутренний двор



ТАУМАС

◆ ТҮРҒЫН ҮЙ КЕШЕНІ | ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ◆

Блок 3



1e 32.97

2 70.53

2 70.99

1e 28.57



2e 61.97

2e 59.40

2e 53.51

1e 33.71

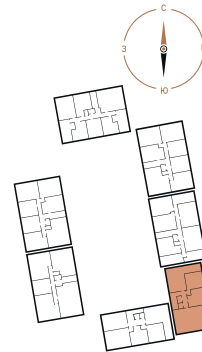
Внутренний двор



ТАУМАС

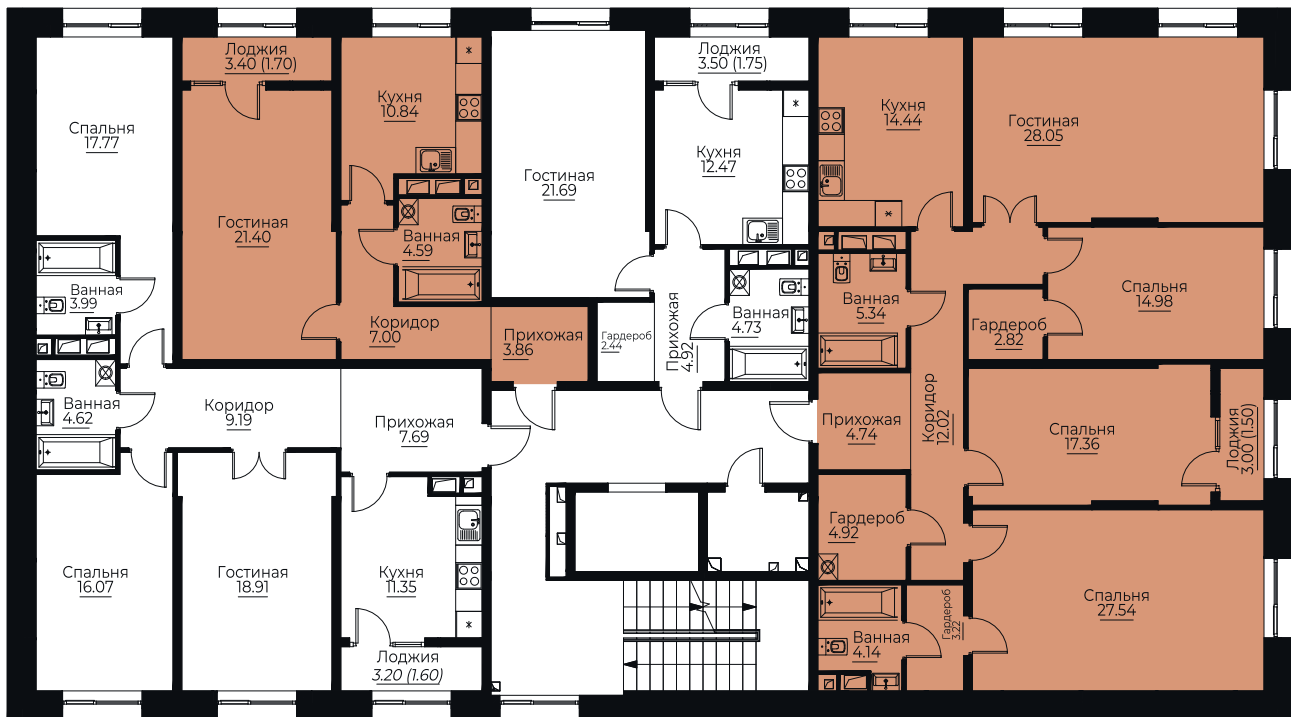
◆ ТҮРҒЫН ҮЙ КЕШЕНІ | ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ◆

Блок 4



1 49.39

1 48.00



3 91.19

4 141.07

Внутренний двор

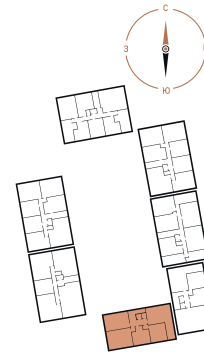


ТАУМАС

♦ ТҮРҒЫН ҮЙ КЕШЕНІ | ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ♦

Блок 5

Внутренний двор



2 63.68

3 90.68



3 73.14

1 43.94

2e 49.94

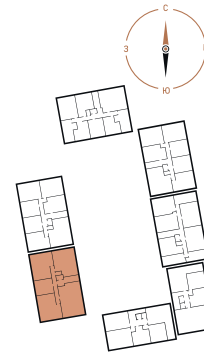


ТАУМАС

◆ ТҮРҒЫН ҮЙ КЕШЕНІ | ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ◆

Блок 6

Внутренний двор



3e 92.98

4 121.07



3e 87.64

1 43.22

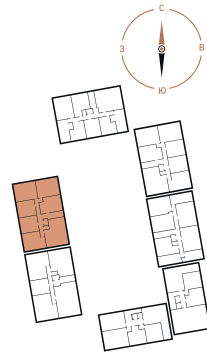
3 87.63



ТАУМАС

◆ ТҮРҒЫН ҮЙ КЕШЕНІ | ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ◆

Блок 7



Внутренний двор

2 64.24

2e 54.77

3e 90.59



2 64.30

1 45.46

1 46.30

2e 59.69